

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA PIEGE ET DU LAURAGAIS

Lotissement industriel « Les Rouzilles »

Maître d'Ouvrage : Communauté de Communes de la Piège et du Lauragais

Composition de l'équipe de Maître d'œuvre : M. CAYUELA, M. BRUNEL

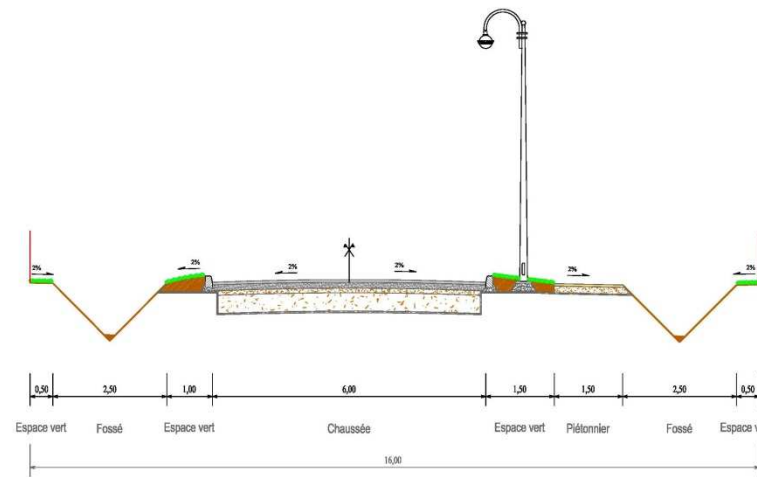
Nature et localisation des travaux : Etude de faisabilité d'un lotissement industriel de 6.7 Ha comprenant 8 lots de superficie comprise entre 3400 et 8600 m²

Date de l'étude : Décembre 2012

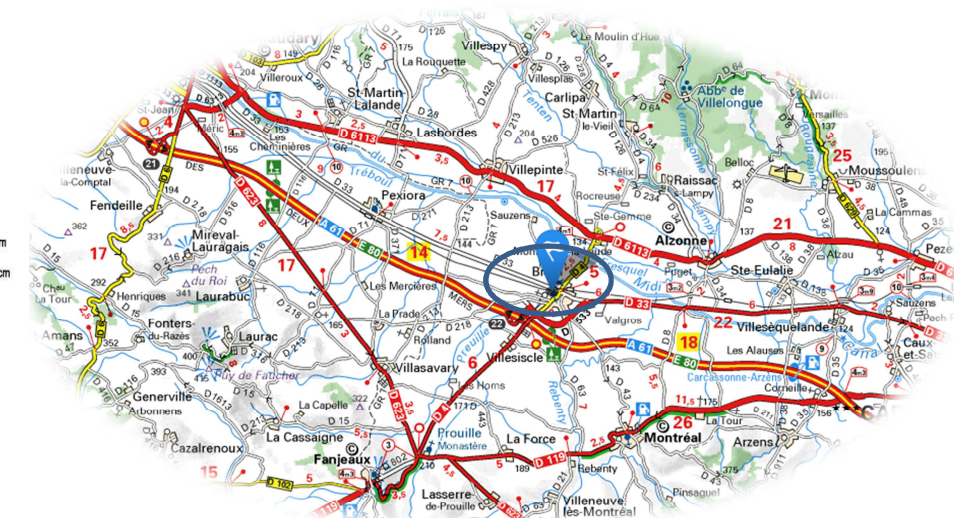
Montant estimatif des travaux : 1 048 420.00 € HT



Coupe type de la voirie



- Couche de roulement "BBSG 0/10" ep = 6 cm
 - Couche piétonnière "sable stabilisé" ep = 5 cm
 - Couche de base "GB 0/10" ep = 13 cm
 - Couche de fondation "GNT 0/20" ep = 10 cm (chaussée) ep = 15 cm (piétonnier)
 - Couche de forme "GNT 0/1.5" ep = 40 cm
 - Geotextile de protection
- Divers :
- Bordure infranchissable "T2"
 - Epaulement en terre végétale existante
 - Axe chaussée
 - Limite emprise projet



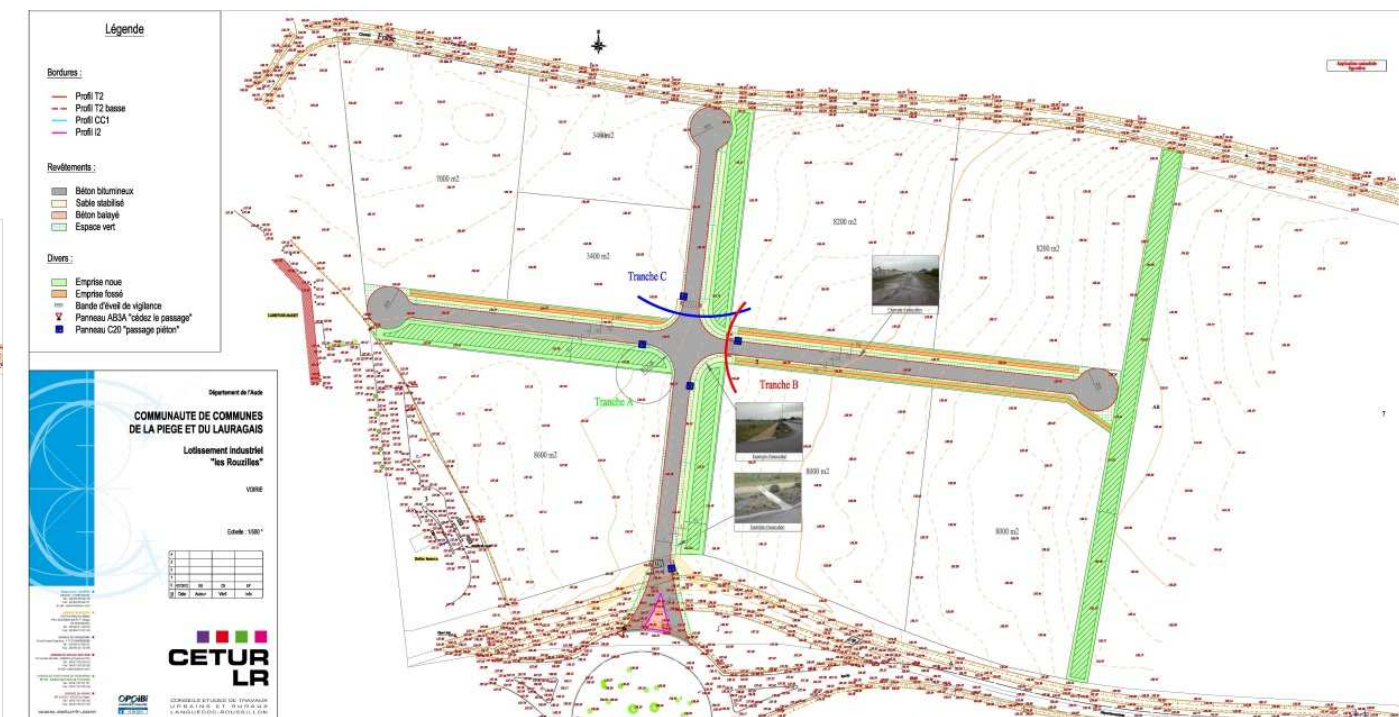
Carte de Localisation des Travaux

La Communauté de communes de la Piège et du Lauragais a souhaité réaliser une étude préalable pour la réalisation d'un lotissement industriel des Rouzilles sur la commune de BRAM.

Notre étude consiste à définir un schéma d'aménagement permettant une découpe des lots à la demande en favorisant de grandes surfaces.

Elle doit permettre également d'appréhender une enveloppe financière des travaux à réaliser afin de pouvoir estimer un prix de vente qui orientera la décision de la collectivité vers des phases réalisation et commercialisation, en fonction de la demande de professionnels.

Voirie



Réseaux humides



Réseaux secs

